



RESOLUCION N° CUS1-20240093

POR MEDIO DEL CUAL SE PRORROGA LA VIGENCIA DE UNA LICENCIA URBANISTICA

EL SUSCRITO CURADOR URBANO N° 1 DEL MUNICIPIO DE SOLEDAD, EN USO DE SUS FACULTADES LEGALES, EN ESPECIAL LAS CONFERIDAS POR EL ART. 101 DE LA LEY 388 DE 1997 MODIFICADO PO EL ART. 9 DE LA LEY 810, EL DECRETO NACIONAL 1469 DE 2010, EL ACUERDO MUNICIPAL 004 DE 2002 Y

CONSIDERANDO:

De la solicitud:

Que este Despacho recibió solicitud de prórroga mediante Radicación N°: **08-758-1-24-0114** del **18-07-2024**, del siguiente Acto Adtivo:

Resolución	Fecha Expedición	Vigencia Inicial	Fecha de Firmeza
CUS1-20190194	18-10-2019	TREINTA Y SEIS(36) MESES	18-04-2020

Que el tramite y estudio de esta solicitud le ha precedido el procedimiento establecido en el Dec.Nal.1077 de 2015, de acuerdo con lo siguiente:

De la calidad del solicitante:

Nombre:	Tipo Documento:	N° Doc.:
INVESAKK SAS	NIT	802014471-6

De acuerdo a lo anterior, las condiciones del solicitante y su calidad en relación con el (los) Acto Administrativo (s) de la solicitud, cumple las previsiones del ARTÍCULO 2.2.6.1.2.1.5 Decreto Nal. 1077/2015; por lo cual el estudio, tramite y expedición es procedente.

DE LOS DOCUMENTOS APORTADOS

- Que el titular de la solicitud allegó para efectos de tramite, estudio y expedición los documentos minimos exigidos de acorde con su solicitud.

OTROS DOCUMENTOS:

RES CUS1-20210153 DE 22-JUN-2021(Modifica RES CUS1-20190194) Y RESOLUCION CUS1-20210321 DE 28-DIC-2021 (Revalida RES CUS1-20190194)

Revisión de la solicitud:

Que en cumplimiento del ARTÍCULO 2.2.6.1.2.4.1 del Decreto Nacional 1077/2015 (Art. 47 del Decreto Nacional 1469 de 2010), este Despacho procedió a constatar que la solicitud de prórroga se formuló dentro de los treinta (30) días calendario, anteriores al vencimiento de la respectiva licencia, y que el urbanizador o constructor responsable aportó la respectiva certificación de la iniciación de la obra.

En consideración a lo anteriormente expuesto y habiendo dado cumplimiento a las disposiciones del Dec. Nac.1077 de 2015, este Despacho:

RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO: PRORROGUESE la Resolución **CUS1-20190194** de fecha **18-10-2019** por cual se concedió Licencia Urbanística. por un termino de **DOCE (12) MESES**

ARTICULO SEGUNDO: Se mantendrá en firme, el articulado no modificado en la Resolución **CUS1-20190194** de fecha **18-10-2019**

ARTICULO TERCERO: Contra la presente resolución, procederán los recursos de reposición y apelación. Este último se interpondrá ante la oficina de planeación o en su defecto para ante el alcalde municipal y deberá resolverse de plano. (ART. 59 del Dec-Ley 2150 de 1995), en los terminos previstos en el Código Contencioso Administrativo.

ARTICULO CUARTO: La presente resolución, rige a partir de la fecha de su firmeza. (Momento en el cual se han resuelto todos los recursos de la vía gubernativa, la cual se dejará constancia a través de un rotulo o sello de este despacho).

NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE

Dado en Soledad el: **24-ago.-2024**

ALMINSON TORRES A.
Curador Urbano N°1 de Soledad





CURADURIA URBANA No 1 DE SOLEDAD

RESOLUCION N° CUS1-20240093 POR MEDIO DEL CUAL SE PRORROGA LA VIGENCIA DE UNA LICENCIA URBANISTICA

NOTIFICACION

Notifiqué personalmente al (la)(los) Señor(a)(es), que a continuación se enuncian en su calidad del Titular de la licencia, Vecino Colindante y/o Tercer dentro del proceso; por lo cual se le hace entrega de copia íntegra, auténtica y gratuita de la Resolución N° CUS1-20240093 del 24-08-2024 de acuerdo a lo dispuesto en el inciso 2 del Art. 67 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo. Contra la presente Resolución procederán el recurso de Reposición, ante éste Despacho, y el de Apelación para ante la Oficina de Planeación Municipal o el Alcalde de Soledad, de acuerdo con el Art. 2.2.6.1.2.3.9 del Decreto Nacional 1077 de 2015, el cual deberá ser interpuestos dentro de los diez (10) días siguientes a la notificación de esta decisión, y demás requerimientos previstos en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

INVESAKK SAS	802014471-6	TITULAR	24-ago.-2024
NOMBRE	C.C.	En Calidad	Fecha
NOMBRE	C.C.	En Calidad	Fecha



C U S 1 - A T 2 0 2 4 0 1 1 4 - 2 0 2 4 0 8 2 4

ALMINSON TORRES A.
 Curador Urbano N°1 de Soledad

FIRMEZA:

El presente acto administrativo adquirió su FIRMEZA el día **10-sept.-2024**

Como constancia de lo anterior se firma y sella:



F I R M E Z A - C U S 1 - F 2 0 2 4 - 0 9 - 1 0



AT-L20240093-R20240114